

АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



А К Т

муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 4042

"20" августа 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0040413:574, площадью 1 109 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д. Макеиха, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного земельного участка (приусадебный земельный участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

20.08.2025 в 09:00 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д. Макеиха. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке произрастает древесно-кустарниковая растительность, какие-либо строения отсутствуют, участок не огорожен. Доступ к участку не ограничен, возможен по землям государственной неразграниченной собственности. Видимые на фото строения, ограждения, вышка сотовой связи находятся за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

Дополнительная информация фототаблица

(заполняется при необходимости)

В.А. Дудыкин

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, м.о. Рузский, д Макеиха	Фото № 1-4	1 109 кв. м.	Для ведения личного подсобного земельного участка (приусадебный земельный участок)

Фото № 1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Схематический чертёж земельного участка

Земельный участок: 50:19:0040413:574

☆

Информация

Сервисы

Объекты

Части ЗУ

Состояние

Вид объекта недвижимости

Земельный участок

Вид земельного участка

Землепользование

Дата присвоения

17.06.2025

Кадастровый номер

50:19:0040413:574

Кадастровый квартал

50:19:0040413

Адрес

Московская область, м.о. Рузский, д. Макеиха

Площадь уточненная

1 109 кв. м

Площадь декларированная

-

Площадь

-

Статус

Учтенный

Категория земель

Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования

Для ведения личного подсобного земельного участка (приусадебный земельный участок)

Форма собственности

-

Кадастровая стоимость

703 904,48 руб.

